

**DETERMINA A CONTRARRE E DI AFFIDAMENTO**  
**n. 39 del 09 Ottobre 2025**

**L'AMMINISTRATORE UNICO DOTT. GUGLIELMO BORRI**

**VISTO** il verbale di assemblea del 28 aprile 2023 con il quale è stato nominato Amministratore Unico il sottoscritto Dott. Guglielmo Borri, con conferimento al medesimo dei poteri inerenti e attività contrattuali;

**VISTA** la documentazione predisposta dall'ufficio appalti di Arezzo Multiservizi, nonché gli atti di indirizzo e gestionali conseguentemente adottati, dai quali risulta che occorre sopperire immediatamente, mediante affidamento di appalti ai sensi del d.lgs. 31 marzo 2023 n. 36 alle necessità della società;

**VISTO** lo Statuto sociale vigente e gli atti di natura regolamentare e gestionale adottati;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 che reca *“Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”*

**VISTI** i vigenti Regolamenti e Direttive UE 23, 24 e 25 del 26 febbraio 2014 in materia di affidamento di contratti pubblici;

**VISTO** il D.Lgs 36/2023 e in particolare l'art. 50 co. 1 lett. b) che consente per i contratti servizi e forniture di importo inferiore a Euro 140.000,00 il ricorso all'affidamento diretto *“anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante”*;

**RITENUTO** che sussiste il fabbisogno relativo alla manutenzione straordinaria mediante videoispezione del camino e dei condotti dell'impianto crematorio del cimitero comunale di Arezzo, con susseguente, laddove necessario, disotturazione ed aspirazione degli stessi, mediante adeguata attrezzatura e personale specializzato in tali interventi;

**RITENUTO** altresì che la configurazione specifica del fabbisogno induca a ritenere preferibile la forma dell'accordo quadro ex art. 59, non potendosi definire allo stato attuale il quantum, il quando ed il quomodo di specifici contenuti delle prestazioni;

**TENUTO CONTO** dell'importo massimo spendibile per l'acquisizione, inferiore ad Euro 140.000,00 e pari a Euro 4.500,00 oltre iva di legge;

**DATO ATTO** che tale importo è stato determinato tenendo conto, come per legge, degli oneri relativi a sicurezza e manodopera nonché dei prezzi standardizzati ai fini del contenimento della spesa pubblica;

**CONSIDERATO** che sono state condotte valutazioni istruttorie, in termini comparativi, tra le possibili alternative reperibili sul mercato;

**DATO ATTO** che sono state compiute valutazioni, anche comparative, sia in termini qualitativi che economici;

**TENUTO CONTO** che trattasi di servizi con caratteristiche standardizzate o le cui condizioni sono definite dal mercato per i quali si è tenuto conto del miglior prezzo reperibile;

**CONSIDERATO** che trattasi di prestazioni utili a dare risposta ad un fabbisogno continuativo negli anni, seppure di importo contenuto, e che pertanto si è ritenuto in fase di programmazione che il dimensionamento ottimale della durata sia pari a 12 mesi (eventualmente prorogabile di ulteriori 12 mesi, salvo esaurimento dell'importo massimo spendibile);

**CONSIDERATO** che dalle informazioni reperite sul mercato l'operatore economico denominato Maggi Mariano Servizi Ecologici srl risulta in possesso dei requisiti di capacità prescritti e disponibile ad eseguire le prestazioni a condizioni economiche e con standard qualitativi adeguati, nel rispetto delle prescrizioni imposte e dando adeguata risposta al fabbisogno aziendale;

**ACQUISITA** presso tale operatore economico l'attestazione sul possesso dei requisiti generali prescritti per l'affidamento e per l'esecuzione;

**STABILITO** il corrispettivo massimo spendibile nella misura di Euro 4.500,00 oltre iva di legge;

**RILEVATA** la effettiva attuale copertura economico finanziaria necessaria

**DATO ATTO** della nomina del RUP nella persona di Elena Graverini;

## DETERMINA

- il contratto di Accordo Quadro avente ad oggetto il servizio di manutenzione straordinaria mediante videoispezione del camino e condotti dell'impianto crematorio - CIG B892F99D7E - all'O.E. Maggi Mariano Servizi Ecologici srl;

1. restano acquisite al fascicolo del procedimento gli atti istruttori sopra menzionati, ivi comprese e specialmente, le attestazioni rese dall'operatore economico sul possesso dei requisiti generali prescritti;

2. il contratto è affidato e sarà eseguito alle condizioni di seguito indicate e comunque, anche per quanto qui non dedotto, nel rispetto delle norme di legge e regolamentari vigenti:

Oggetto dell'Accordo Quadro: servizio di manutenzione straordinaria fosse biologiche;

- Importo massimo spendibile: € 4.500,00 oltre Iva di legge;

- Durata: 12 mesi dalla sottoscrizione dell'accordo quadro, prorogabile di ulteriori 12 (dodici) mesi consecutivi (in caso di mancato esaurimento dell'importo massimo spendibile), salvo previo esaurimento dell'importo massimo spendibile.

- Direttore dell'Esecuzione del Contratto è nominato nella persona del consulente tecnico geom. Baldoni Massimo

- Modalità di esecuzione: come da Contratto di accordo quadro, e singoli contratti applicativi;

3. il RUP provveda, come per legge, nei termini di seguito precisati, con l'ausilio del personale aziendale, cui è a tal fine qui ordinato di prestare il supporto necessario a:

- post-informazione (pubblicazioni e notifiche) come per legge;
- presentazione del contratto per la sottoscrizione;
- convocazione dell'appaltatore e avvio dell'esecuzione;
- direzione dell'esecuzione e conseguenti adempimenti.

Il contratto di accordo quadro sarà sottoscritto dall'Amministratore Unico ed i singoli contratti applicativi dal RUP.

Amministratore Unico  
Dott. Guglielmo Borri